

# Detaljplan för Utbildningslokaler vid Almquistgatan



Göteborgs  
Stad

Detaljplanen finns också  
tillgänglig på vår webbplats:

[www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Kontakt på stadsbyggnadsförvaltningen:

Carl Ringqvist 031-368 15 04

Sirpa Antti- Hilli 031-368 16 09

Kontakt på exploateringsförvaltningen:

Anna Nordvall Forsberg 031-368 09 73

## Granskning 31 januari – 20 februari 2024

### Planens innehåll

- Uppförande av en ny skola i motsvarande 2–3 våningar, för cirka 300 elever, med tillhörande skolgård, uthus, förråd och infrastruktur.
- Uppförande av en ny och större transformatorstation.
- Uppförande av en minst två meter hög bullerskärm längs Långströmsgatan.
- Åtgärdande av dagvatten- och skyfallshanteringen.
- Sanering av de markföroreningar som finns inom planområdet.
- Upphäva gällande tomtindelning för fastigheten Kyrkbyn 147:1.

### Ändringar som gjorts efter samrådet

- Planbeskrivningen har uppdaterats med förtydligande om stabilitetsrisken.
- E-område för transformatorstation har utökats till 5x7 m.
- Bestämmelse om bruttoarea har utökats för skolbyggnaden, där syfte med ändringen är för att möjliggöra en större flexibilitet, så att hela skolbyggnaden kan uppföras i tre våningar.
- Övergripande ändringar av planbestämmelser, i syfte att stämma överens med aktuella rutiner.

## Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

## Har du synpunkter?

Skriv till: Stadsbyggnadsnämnden  
Box 2554, 403 17 Göteborg, eller via  
E-post: [stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se](mailto:stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se)  
eller direkt på [goteborg.se/planochbyggprojekt](http://goteborg.se/planochbyggprojekt)

Ange diarienummer SBF-2023-00838  
(tidigare 0737/17)

Senast 20 februari 2024

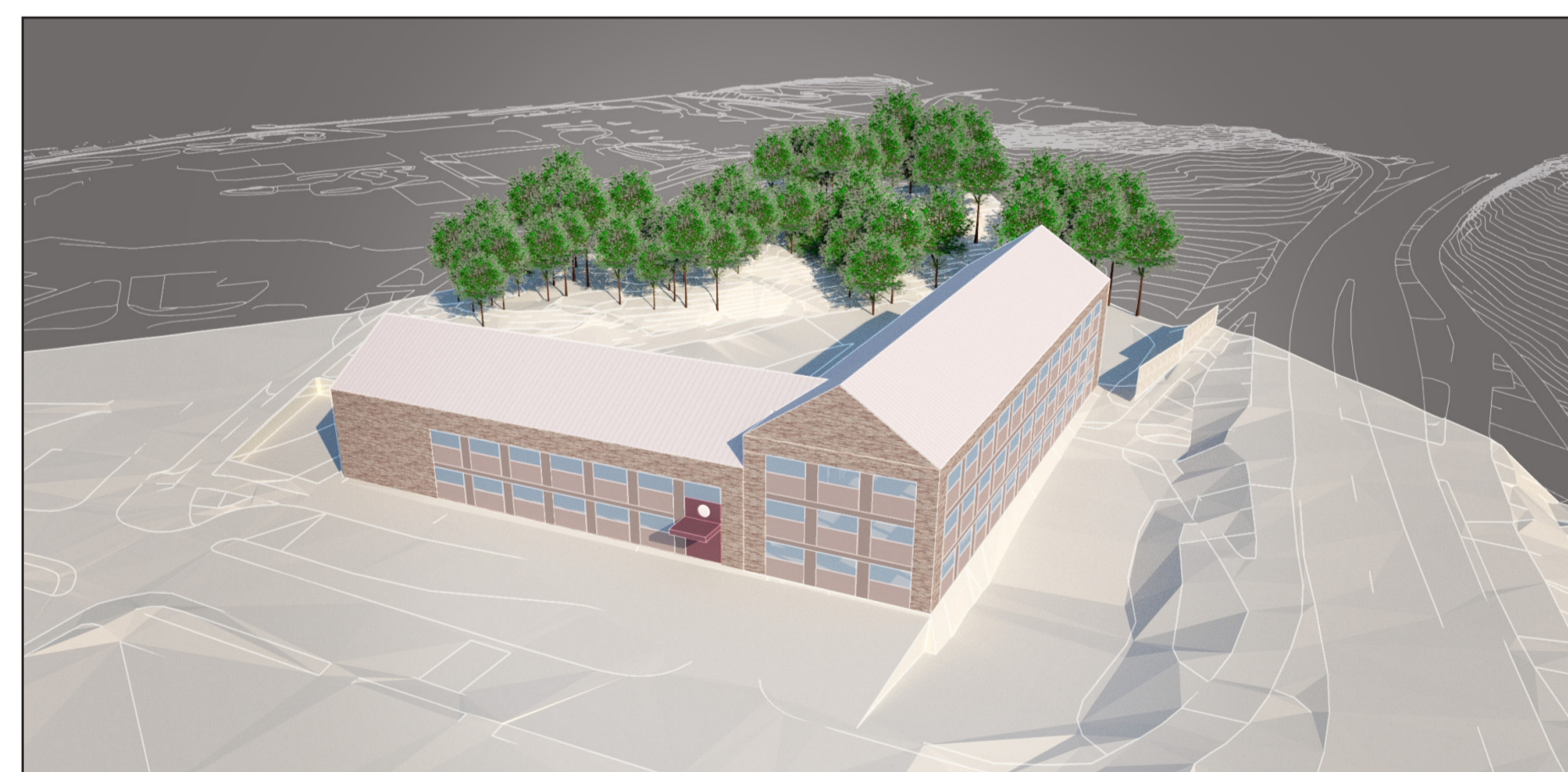
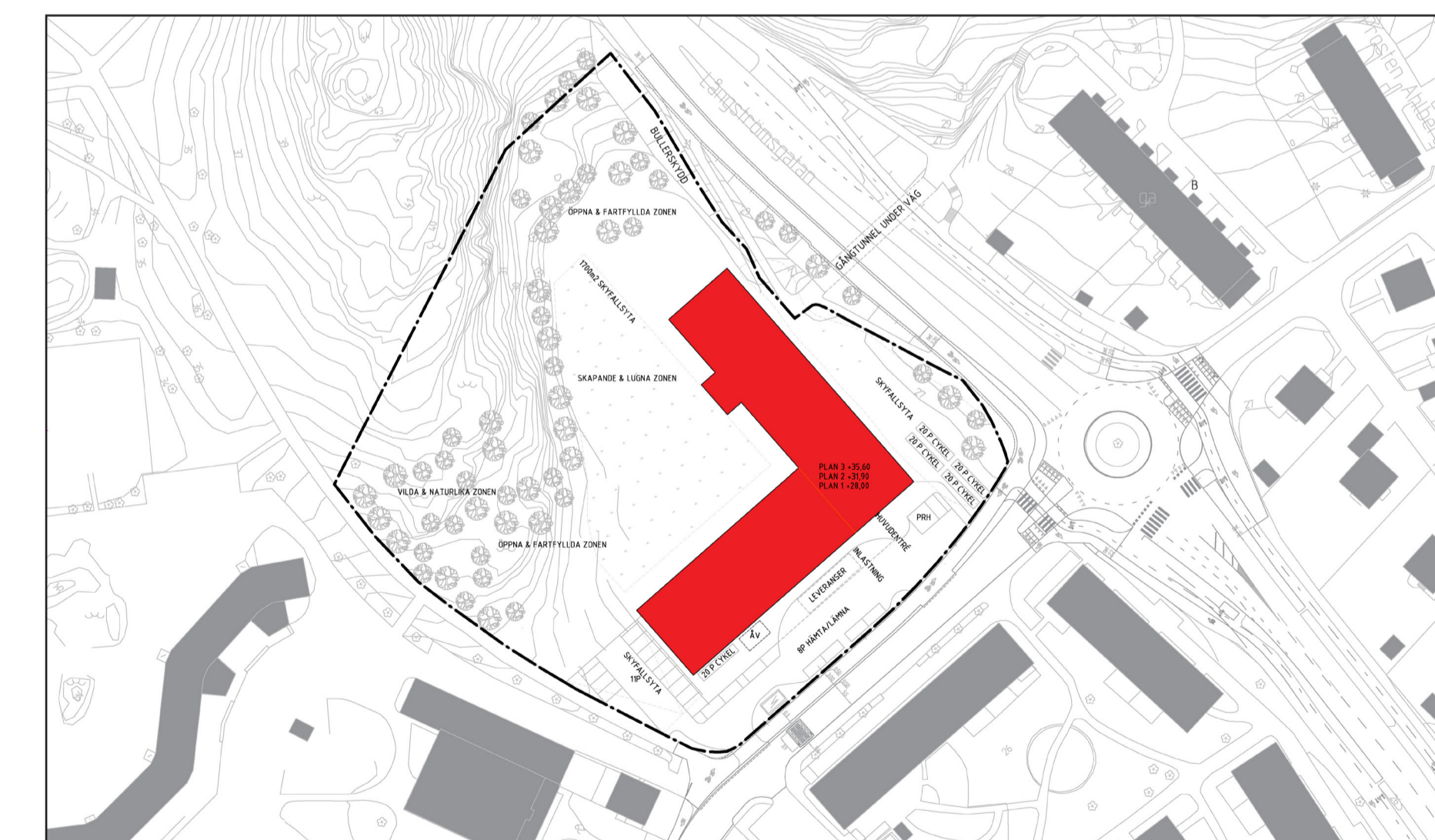


Illustration över planförslaget sett från Sunnerviksgatan.



Illustrationsplan över planförslaget.

